



Ministero della cultura
DIREZIONE MUSEI STATALI DELLA CITTÀ DI ROMA

DECRETO DI AGGIUDICAZIONE
(art. 32, commi 5 e 7 del D.lgs. n. 50/2016)

Procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di pulizia e di sanificazione presso il Museo nazionale di Castel Sant'Angelo e Passetto di Borgo.
CIG 95501118E7

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE MUSEI STATALI DELLA CITTÀ DI ROMA

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, recante “Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”;

VISTO il R.D. 23 maggio 1924, n. 827, recante “Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”;

VISTA la L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. 20 ottobre 1998, n. 368 e s.m.i., recante “Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali”;

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89”, pubblicato sulla GURI n. 274 del 25 novembre 2014, con il quale è stato istituito il Polo Museale del Lazio;

VISTO il D.M. del 23 dicembre 2014, recante “Organizzazione e funzionamento dei musei statali”;

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance” pubblicato sulla GURI n. 16 del 21 gennaio 2020, con il quale i Poli Museali regionali sono stati soppressi e istituite al loro posto le Direzioni Regionali Musei, e nello specifico la Direzione Regionale Musei Lazio;

VISTO il D.M. n. 22 del 28 gennaio 2020, recante “Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante organizzazione e funzionamento dei musei statali e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale”;

VISTO il Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo n. 22 del 28 gennaio 2020, recante “Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante organizzazione e funzionamento dei musei statali e altre disposizioni in materia di istituti dotati di autonomia speciale”;

VISTO l'art. 6, comma 1, del D. L. 1 Marzo 2021 n. 22, in virtù del quale il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo è rinominato Ministero della Cultura;

VISTO il Decreto n. 748 del Direttore Generale dei Musei del 4 Novembre 2020, che attribuisce alla Dott.ssa Mariastella Margozi l'incarico di Direttore dei Musei Statali della Città di Roma;

VISTO il D.M. n. 380 del 27 ottobre 2021, recante “Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante “Organizzazione e funzionamento dei musei statali” e altre disposizioni in materia di istituti dotati di

autonomia speciale”, ai sensi del quale art. 1, co. 1 lett. c) n. 6 è previsto che la voce: “Museo Nazionale di Castel Sant’Angelo – Roma” sia sostituita dalla seguente: “Museo nazionale di Castel Sant’Angelo e Passetto di Borgo – Roma”;

VISTO l’art. 36, comma 2, lett. c) e comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO l’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito con L. n. 120 del 11 settembre 2020 e successive modifiche di cui alla D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021;

VISTE le linee guida dell’ANAC n. 4 relative a “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;

VISTO il D.lgs. 36/2023 “NUOVO CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI”, entrato in vigore il 1 aprile 2023, con efficacia a partire dal 1 luglio 2023;

VISTO che con determinazione 197 del 15 dicembre 2022 adottata dal Direttore della Direzione Musei Statali della Città di Roma, con la quale è stato deliberato di affidare servizi di pulizia e di sanificazione, conforme alle specifiche tecniche e a alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al DM 29 gennaio 2022, presso il Museo Nazionale di Castel Sant’Angelo e Passetto di Borgo;

DATO ATTO:

- che con la medesima determina dirigenziale ha nominato quale Responsabile del Procedimento per la procedura di affidamento, ai sensi dell’art. 31 comma 14 del D.lgs. 56/2016 (nel seguito anche R.U.P.) la Dott.ssa Mariastella Margozi Direttore della Direzione Musei Statali della Città di Roma, che in tale veste è autorizzata all’avvio delle procedure per il compimento dei successivi atti di gara;
- che la procedura di gara è espletata in modalità telematica, ai sensi dell’art. 58 del D.lgs. 50/2016, attraverso il Portale della piattaforma di e-procurement della Direzione Musei Statali della Città di Roma <https://direzionemuseistataliroma.pro-q.it/>;
- che, per l’affidamento del servizio in oggetto, in data 23/28 dicembre 2022 è stato pubblicato il bando di gara avente CIG 95501118E7 su GURI, GUUE e sui siti del Ministero della Cultura e della Direzione Musei Statali della Città di Roma, con termine di scadenza per la presentazione delle offerte su piattaforma di e-procurement PRO-Q il 13 febbraio 2023, alle ore 12:00;
- che la documentazione di gara è stata, altresì, pubblicata e resa liberamente accessibile e disponibile in download sia sul profilo del committente www.direzionemuseistataliroma.beniculturali.it, sia sul profilo del Ministero della Cultura www.beniculturali.it a partire dal 23/12/2022;
- che il Disciplinare di gara ha fissato il termine di presentazione per le offerte il giorno 13/02/2023 alle ore 12:00;
- la prima seduta pubblica per le operazioni di gara per il giorno 15/02/2023 alle ore 11:00;
- che la prima seduta pubblica per le operazioni di gara è stata successivamente posticipata alle ore 12:00 del 20/02/2023;
- che il R.U.P., in data 10/02/2023, ha pubblicato sia sul profilo del committente www.direzionemuseistataliroma.beniculturali.it, sia sul profilo del Ministero della Cultura www.beniculturali.it e sulla piattaforma di gara E-procurement all’indirizzo <https://direzionemuseistataliroma.pro-q.it/> le risposte alle richieste di chiarimenti inoltrate, entro il termine stabilito dal disciplinare di gara, dagli operatori economici interessati;
- che con Decreto numero 11 del 16/02/2023 è stata nominata la Commissione di gara per la procedura di cui trattasi con la seguente composizione: Prof. Avv. Marcello Giuseppe Feola, Avvocato specializzato in Diritto Amministrativo - Presidente con diritto di voto;
 - Dott.ssa Ilaria Bruni, funzionario amministrativo in servizio presso la Direzione Musei Statali della Città di Roma - Commissario con diritto di voto;
 - Dott.ssa Laura Petriglia, funzionario per le tecnologie e coordinatore dell’ufficio tecnico manutenzioni presso la Direzione Musei Statali della Città di Roma - Commissario con diritto di voto;

CONSIDERATO CHE il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa a norma dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo come precisato nel disciplinare di gara;

CONSIDERATO che, entro il citato termine di scadenza del 13 febbraio 2023 alle ore 12, sono pervenute a "sistema" sul portale <https://direzionemuseistataliroma.pro-q.it/> sono pervenute numero trentotto offerte;

VISTI i verbali redatti dalla Commissione giudicatrice della predetta procedura di gara ed in particolare il verbale del 19 luglio 2023 con il quale la richiamata Commissione giudicatrice, ha rilevato che numero tre offerte anomale delle ditte General Service S.r.l. è risultata anomala con un ribasso pari al 27,1700 %; dalla Ditta Ciclat San Marco, in qualità di mandataria del Costituendo RTI con la Splendente Società cooperativa, è risultata anomala e con un ribasso pari al 27,8400 %, e della Ditta COPURA SOC. COOP. è risultata anomala con un ribasso pari al 10,5600%;

CONSTATATO che le offerte presentate dalle ditte General Services S.r.l., Ciclat San Marco, in qualità di mandataria del Costituendo RTI con la Splendente Società cooperativa e dalla ditta COPURA SOC. COOP., sono risultate essere anormalmente bassa;

VISTE le note, a mezzo pec, indirizzate alle ditte General Services S.r.l., Ciclat San Marco, in qualità di mandataria del Costituendo RTI con la Splendente Società cooperativa e dalla ditta COPURA SOC. COOP. con cui si comunicava il provvedimento di esclusione per anomalia dell'offerta;

VISTA la Determina numero 128 del 8/08/2023 con la quale la Stazione appaltante procedeva alla sospensione in autotutela ai sensi dell'art. 21-quater della L. 241/90 smi dell'efficacia del Decreto 72 del 7 agosto 2023 per ulteriori verifiche al fine di salvaguardare il pubblico interesse e la correttezza della procedura di gara, salvaguardando il *favor participationis*;

VISTO il Decreto numero 75 del 9 agosto 2023 con il quale l'Arch. Valentina Garramone veniva nominata RUP in sostituzione della Dott.ssa Mariastella Margozzi, collocata in quiescenza;

VISTO il verbale di verifica della commissione di gara con cui si è emerso che: *"l'Allegato C del RTI costituendo fra Servizi Ambientali s.r.l. e PFE S.p.A." è risultato non compilato correttamente ed in particolare che l'operatore economico ha specificato "visto l'importo del servizio biennale soggetto a ribasso d'asta pari ad euro 640.629,82 (dicasi seicentoquarantamilaseicentoventinove/82) IVA esclusa, OFFRONO PER IL PREZZO la seguente percentuale di ribasso 25,30% (venticinque/30) (importo in cifre e in lettere) per un importo pari ad euro 478.550,48 (quattrocentosettantottomilacinquecentocinquanta / 48) (importo in cifre e in lettere)", precisando nella nota a piè di pagina: "Si precisa che il medesimo ribasso sarà applicato anche alle somme a disposizione soggette a ribasso, IVA esclusa, pari ad € 65.000,00 biennali, come da vostro chiarimento: "Da tanto si evince che l'importo da ribassare è pari ad € 705.629,82, che comprende i seguenti importi € 640.629,82 importo biennale del servizio soggetto a ribasso + € 65.000,00 importo per somme a disposizione soggette a ribasso", e pertanto l'offerta per come formulata è poco chiara, non precisa e non univoca con quanto previsto dal disciplinare di gara e dalle faq;*

VISTA la nota prot 4545 del 6/09/2023 con cui è stato comunicato all'RTI costituendo Servizi Ambientali s.r.l. mandataria – PFE S.p.A. l'avvio del procedimento ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e ss.mm.ii Annullamento in autotutela della proposta di aggiudicazione (determina 123 del 19/07/2023) e dell'aggiudicazione definitiva (decreto 72 del 7/08/2023) della "Procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di pulizia e di sanificazione presso il Museo Nazionale di Castel Sant'Angelo e Passetto di Borgo - CIG 95501118E7 - ai sensi dell'art.21 "nonies" della legge 241/90 e s.m.i.";

VISTA la Determina numero 145 del 22/09/2023, con il quale si procedeva l'annullamento in autotutela della proposta di aggiudicazione (determina 123 del 19/07/2023) e dell'aggiudicazione definitiva (decreto 72 del 7/08/2023) della "Procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di pulizia e di sanificazione presso il Museo Nazionale di Castel Sant'Angelo e Passetto di Borgo ai sensi dell'art.21 "nonies" della legge 241/90 e s.m.i. (come introdotta dall'art.14 della legge n.15 del 2005);

VISTA la nota, a mezzo pec, indirizzata all'RTI costituendo Servizi Ambientali s.r.l. mandataria – PFE S.p.A. con cui si comunicava il provvedimento di esclusione dell'offerta per le motivazioni ivi indicate;

VISTO il verbale di gara del giorno 29 agosto 2023 con il quale a seguito dell'annullamento in autotutela, la commissione procedeva allo scorrimento della graduatoria e formulava proposta di aggiudicazione in favore della Ditta Fidente S.p.A. con offerta pari ad euro 518.214,54 € (cinquecentodiciottomiladuecentoquattordici/54) l'importo offerto è composto dall'importo ribassato pari a 470.478,54 € (importo del "servizio") e dall'importo ribassato pari ad € 47.736,00 € (somme a disposizione), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 40.891,26 (euro quarantamilaottocentonovantuno/26), oltre le somme extra non soggette a ribasso pari ad euro 19.909,40 (euro diciannovemilanovecentonove/40) **con ribasso pari al 26,5600% e con un punteggio di 7,97** ed oltre Iva al 22%;

TENUTO CONTO che la copertura finanziaria della spesa derivante dall'affidamento di cui all'oggetto sarà assicurata mediante le risorse sui fondi della Direzione Musei Statali della Città di Roma a valere sul capitolo 5650, pg. 8 A.F. 2023;

VISTO la determina numero 148 del 28/09/2023 di approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, D.lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATA l'avvenuta verifica dei requisiti in capo all'aggiudicataria ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016;

DECRETA

- a) la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b) di provvedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.lgs. 50/2016 alla Ditta Fidente S.p.A.;
- c) di dare atto che, essendosi perfezionata la verifica dei requisiti, l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016;
- d) di provvedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs 50/2016 alla pubblicazione del presente provvedimento di esclusione sul sito web della stazione appaltante, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Per il Direttore Generale Avocante
Prof. Massimo Osanna
Il Delegato
Arch. Valentina Garramone

