



Ministero della cultura

DIREZIONE MUSEI STATALI DELLA CITTA DI ROMA

DENOMINAZIONE BENE	Museo Nazionale degli Strumenti Musicali
OGGETTO INTERVENTO:	Interventi urgenti per la messa in sicurezza delle aree interessate dalla rottura di discendenti.
TIPOLOGIA DELL'OPERA:	Lavori OG2
IMPRESA:	MDM COSTRUZIONI srl
CONTRATTO:	in definizione.
IMPORTO LAVORI:	€ 37.375,55 comprensivo costi della sicurezza oltre IVA
CIG:	ZB6348092F

VERBALE DI FINE DI LAVORI DI SOMMA URGENZA (art. 163 e 148 del D.Lgs. 50/2016)

PREMESSO CHE

in data 11 dicembre 2021 la scrivente direttrice del Museo Nazionale degli Strumenti Musicali effettuava un sopralluogo presso il solaio di copertura e le aree esterne della Palazzina Samoggia, sede del Museo Nazionale degli strumenti Musicali, evidenziando la rottura di due canali discendenti in seguito alla copiosità e violenza delle eccezionali precipitazioni meteoriche verificatesi nei giorni precedenti; la situazione di elevato degrado di due canali di smaltimento delle acque meteoriche con accumulo di acqua sul solaio di copertura e la presenza di infiltrazioni che imbibivano le pareti di alcune sale del museo e il soffitto di un ambiente. Avvisata tempestivamente la dirigente, sono stati ravvisati i presupposti per attivare una procedura di somma urgenza. Essendo presente sul luogo la ditta MdM costruzioni, incaricata di eseguire i lavori propedeutici alla realizzazione degli uffici della Direzione Regionale Musei Lazio, si è convenuto sull'affidamento dei lavori di somma urgenza alla medesima ditta.

Il verbale di constatazione di somma urgenza, unitamente alla consegna dei lavori sottoscritto dalle parti, è stato trasmesso il 15 dicembre 2021 assunto agli atti dalla Direzione Musei Statali della città di Roma con rep. 16 del 16 dicembre 2021.

La documentazione tecnica, necessaria per la redazione del contratto da parte dell'Amministrazione, è stata redatta dalla scrivente e poi trasmessa all'Attività Nazionale Anticorruzione Ufficio Rilevazione Monitoraggio Prezzi Di Riferimento Contratti Pubblici con nota prot. 145 del 13 gennaio 2022

SI ATTESTA CHE

I lavori sono iniziati il 16 dicembre 2022 e sono stati conclusi il 21 febbraio 2022.

I lavori necessari ed urgenti eseguiti per salvaguardare la pubblica incolumità, eliminare le cause del degrado e preservare il bene culturale (art. 10 comma 4 lettera f del D.Lgs n. 42 del 22 gennaio 2004), sono quelli individuati nel computo metrico redatto in corso d'opera e si limitano alle lavorazioni necessarie a ripristinare il funzionamento del sistema di smaltimento delle acque, oltre all'impermeabilizzazione della porzione di solaio interessata dalle infiltrazioni, ad eliminare la presenza di parti distaccate che avrebbero potuto compromettere la sicurezza delle persone e a ripristinare lo stato dei luoghi interessati dalle infiltrazioni.

SI CERTIFICA CHE

Dopo aver constatato a distanza di 10 giorni dopo aver proceduto all'allagamento del solai di copertura e dopo il verificarsi di precipitazioni meteoriche,

1. che i lavori sono stati eseguiti secondo la regola dell'arte;
2. che nel corso dei lavori non si sono verificati incidenti o danni a beni dell'Amministrazione.
3. che l'importo dei lavori eseguito corrisponde ad € 37.375,55 comprensivo costi della sicurezza oltre IVA

Roma 3 marzo 2022

Il Direttore dei Lavori

(Arch. Sonia Martone)



Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Sonia Martone)

